

WYJAŚNIENIA NR 5

Dotyczy: przetargu pn. **Ubezpieczenie majątku i innych interesów UZDROWISKA ŚWINOUJŚCIE SA nr referencyjny ZP/UŚ/UM/11/2024**

Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania, wnioski i uwagi dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, wnioski i uwagi Wykonawcy, które należy uwzględnić przygotowując ofertę.

- 1. Czy dla któregoś z budynków przekroczona jest wielkość strefy pożarowej określonej w przepisach przeciwpożarowych? (TAK/NIE)**
Odpowiedź: NIE
- 2. Jaka jest powierzchnia największej strefy przeciwpożarowej?**
Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wydzielone strefy ZL mieszczą się w maksymalnej dopuszczalnej powierzchni. Wielkość poszczególnych stref znajduje się w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego. Pozostają one do wglądu.
- 3. Prosimy o udostępnienie wykazu środków trwałych w arkuszu kalkulacyjnym z ostatniej inwentaryzacji wraz z lokalizacją.**
Odpowiedź: Wykaz środków trwałych jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego. W każdej chwili po może zostać udostępniony Wykonawcy.
- 4. Czy klatki schodowe są wydzielone pożarowo? (TAK/NIE)**
Odpowiedź: TAK
- 5. Prosimy o udostępnienie rzutu rozmieszczenia budynków wraz z ich oznaczeniem.**
Odpowiedź: Rzut rozmieszczenia budynków trwałych jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego. W każdej chwili może zostać udostępniony Wykonawcy.
- 6. Czy któryś z budynków ma faktyczny brak użytkowania czy formalny brak użytkowania?**
Odpowiedź: Zamawiający informuje iż nie posiada mienia wyłączonego z eksploatacji oraz nie planuje wyłączyć budynków z użytkowania.
- 7. Czy w ostatnich 30 latach wystąpiła powódź?**
Odpowiedź: Zamawiający informuje iż od 2013 roku nie miały miejsca takie zdarzenia
- 8. Prosimy o wskazanie adresu najdroższej lokalizacji (budynki + ruchomości)**
Odpowiedź: Budynek Henryk - SU+ZPL+RS+Basen, ul. H. Sienkiewicza 2
- 9. Wprowadzenie limitu 100 000 zł w klauzuli automatycznego odtworzenia sum ubezpieczenia**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody
- 10. Zmiana liczby dni na 7 w klauzuli oględzin miejsca szkody**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody
- 11. Przeniesienie do klauzul fakultatywnych klauzuli ustalenia likwidatora szkody**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody
- 12. Wprowadzenie jednego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia 20% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 1 000 000 zł**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody
- 13. Wprowadzenie limitu 1 000 000 dla klauzuli automatycznego pokrycia nowych lokalizacji**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający informuje iż został wprowadzony limit w wysokości 10 000 000 zł
- 14. Dodanie zapisu "o ile były sprawne i stosowane" w klauzuli zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe**
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę
- 15. Przeniesienie klauzuli kosztów ponownego napełniania automatycznych urządzeń gaśniczych do klauzul fakultatywnych**
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

16. W klauzuli zmiany temperatury dodanie słowa "nieprzewidzianej" przerwy w dostawie mediów,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

17. Wprowadzenie jednego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia (sprzęt elektroniczny) - 1 000 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

18. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary; instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne? Jeśli tak, to prosimy o podanie informacji o tym gdzie są zamontowane, w jaki sposób oraz jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż zgłasza do ubezpieczenia:

1. instalacja solarna na bazie urządzeń firmy Hewalex, składa się z 10 kolektorów płaskich Hewalex typu KS 2600 TP AC, rok prod. 2015, zamontowana na dachu budynku RORL Admirals I, moc: 0,0456 (moc cieplna MW:0,0336; cwu 0,0120) /wartość 276 216,18

19. Prosimy o usunięcie z zakresu ochrony nasadzeniach (terenach zielonych)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

20. Obniżenie limitu dla stałych kosztów działalności do 500 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

OC

1. Proszę o wyłączenie z zakresu punktu: 1.9. Za szkody powstałe w związku z użyciem fajerwerków, petard lub innych materiałów pirotechnicznych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

2. Proszę o wyłączenie z zakresu punktu: 1.31. Za szkody wyrządzone podwykonawcom.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

3. Proszę o wyłączenie z zakresu punktu 1.43. Za szkody powstałe w związku z wykonywaniem świadczeń w zakresie profilaktyki zdrowotnej, ochrona

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody